



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Ильинка, д. 9, Москва, 109097
телетайп: 112008
телефакс: 625-08-89

Главным администраторам средств
федерального бюджета

30.03.2012 № 02-06-07/1061

На № _____

Министерство финансов Российской Федерации в связи с поступающими запросами о порядке отражения в бюджетном учете операций по закреплению недвижимого имущества, составляющего имущество казны Российской Федерации, на праве оперативного управления сообщает.

Корреспонденция бухгалтерских записей, доведенная письмом Министерства финансов Российской Федерации от 01.03.2011 № 02-06-07/733 по закреплению недвижимого имущества, составляющего имущество казны Российской Федерации на праве оперативного управления, в случае, если указанное право подлежит регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, не применяется.

Принятие к бухгалтерскому учету недвижимого имущества на праве оперативного управления и соответственно выбытие из казны Российской Федерации отражается в соответствии с Инструкцией по применению Единого плана счетов, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 г. № 157н с момента государственной регистрации права оперативного управления.

Субъект учета, в отношении которого принято решение о закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления, в течение времени оформления его государственной регистрации осуществляет учет объектов недвижимости на забалансовом счете 01 «Имущество, полученное в пользование» с отражением расходов по содержанию объекта, понесенных в соответствии с законодательством Российской Федерации до получения государственной регистрации (до момента принятия к учету основных средств) на соответствующих счетах балансового счета 401 20 «Расходы текущего финансового года».

А.М.Лавров